

Утверждаю:

Ректор

В.И. Бакайтис

АКТ осмотра

помещений бассейна в УК №3 по адресу пр.К.Маркса, 26/2.

« 18 » мая 2026 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Завацкого И.А., зам.начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., заведующего учебными корпусами Фатхулиной А.М. провели визуальный осмотр **помещений бассейна в УК №3 по адресу пр. Карла Маркса, 26/2** для определения перечня необходимых работ по ремонту в связи с их неудовлетворительным состоянием.

В результате осмотра выявлено следующее.

Входная группа в помещения бассейна (тамбур – 2,2 м2, ресепшен/гардероб – 48,1 м2,) находится в неудовлетворительном состоянии.

В процессе эксплуатации на стенах и потолках появились множественные трещины, краска растрескалась и отошла на отдельных участках. Потолки Армстронг деформированы и загрязнены. Отбойная доска на стенах изношена. Вентиляционные решетки деформированы и сильно загрязнены. Двери окрашены, видны участки без покрытия.

Оконные откосы и подоконник окрашены по сборным конструкциям. Видны трещины и отслоение краски с поверхностей. Герметизация оконных коробок нарушена.

Установленные светильники и выключатели требуют замены, электропроводку в кабель/каналах необходимо перенести, либо проложить в штробах к местам размещения оборудования.

В помещении бассейна в зоне расположения балкона на балках и колоннах видны следы протечек. Краска и штукатурный слой отошли на больших участках.

В помещении тренерской площадью 7,7 м2 на стенах и потолке видны трещины, следы протечек и загрязнения. Линолеум порван. Раковина и смеситель сильно изношены.

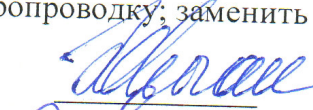
Необходимо:

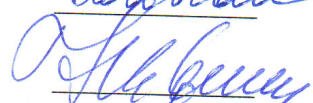
- выполнить ремонт стен, потолков, балок, колонн, полов, откосов с установкой лесов, в зоне входной группы установить подвесной потолок Армстронг; установить отбойную доску по периметру стен;

- выполнить облицовку откосов сэндвич панелями, загерметизировать оконную коробку; окрасить подоконник и двери; заменить вентиляционные решетки.

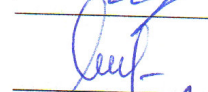
- заменить светильники на светодиодные по нормам освещения и выключатели, перенести электропроводку; заменить раковину, смеситель и подводку воды в тренерской.

Подписи:


Ю.А. Коган


Н.А. Цветкова


Ж.Н. Чернобай


О.В. Миклухина


И.А. Завацкий

18.05.2026